

# Libération avt-dernier étage 3P + terrasse

57 m<sup>2</sup> — 3 pièces — 2 chambres — 7ème etage

Référence : 84119156

Coeur LIBERATION, au pied du marché et du tramway, Rue F. PELLOS. Imm année 60 bien tenu. 3P état neuf, 57m<sup>2</sup> carrez + terrasse 18m<sup>2</sup> + balcon 3,4m<sup>2</sup>. Traversant EST/Ouest. Vue panoramique ville et collines. 7ème et avant-dernier étage avec ascenseur. Se compose: 1 séjour avec cuisine ouverte équipée donnant sur une terrasse Ouest. 2 chambres sur balcon EST. 1 salle de d'eau avec fenêtre. 1 WC ind. avec Lave-main. Sol parquet. Climatisation mixte . Double vitrage. Volets roulants éclectiques. 1 cave.

Chauffage collectif + eau ind. Charges: 200€/mois - TF: 1100€ - Syndic pro. Pas de procédure. Nombre de lots: 64

Honoraires à charge vendeur.

" Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "georisques.gouv.fr".

470,000 €



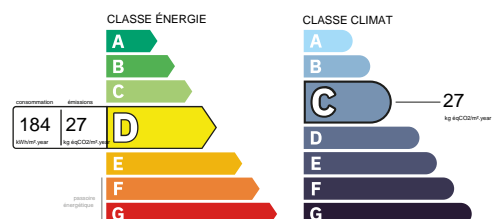
PRIMO

136, boulevard Gambetta

06000 Nice - France

Phone : +33 (0)4 93 88 38 88

Fax : +33 (0)4 93 88 33 46



Not contractual information

# Sale Apartment - Nice Libération



PRIMO  
136, boulevard Gambetta  
06000 Nice - France  
Phone : +33 (0)4 93 88 38 88  
Fax : +33 (0)4 93 88 33 46

Not contractual information